



Межрайонная ИФНС России №2 по Республике Крым
г. Красноперекоск ул. Северная,2
тел. (06565) 2-19-00
e-mail для прессы: Kogni0107

15.03.2016

Декларирование доходов от сдачи недвижимого имущества в аренду .

Межрайонная ИФНС России №2 по Республике Крым разъясняет:

Доходы, полученные от сдачи недвижимого имущества в аренду, в том числе от предоставления мест для кратковременного проживания в период курортного сезона на территории Российской Федерации подлежат обложению налогом на доходы физических лиц.

Для граждан, проживающих в Российской Федерации более 183 дней в году, такие доходы облагаются по ставке 13%.

В отношении граждан, получивших рассматриваемые доходы и находившихся в Российской Федерации менее 183 дней, применяется налоговая ставка в размере 30%.

Если Вы сдавали недвижимое имущество физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, Вам необходимо самостоятельно отразить полученные доходы в налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ).

Налоговую декларацию по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) необходимо представить **не позднее 30 апреля года**, следующего за годом получения таких доходов, в налоговый орган по месту жительства. И не позднее 15 июля того же года уплатить исчисленную в налоговой декларации сумму налога в бюджет.

Приглашаем посетить налоговую инспекцию по адресу: 296200 пгт Раздольное, ул.Л.Рябики, д.16
Бесплатный телефон Контакт-центра: с мобильного тел. **8-800-222-2222**
со стационарного тел. **0-800-222-2222**

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы России № 2 по Республике Крым

296000 г. Красноперекоск, ул. Северная, д. 2

Адрес операционного офиса в пгт. Раздольное, ул.Л.Рябики,16, 296200

Телефон Контакт-центра ФНС с мобильного: 8 800 222 22 2

Более подробную информацию можно получить на сайте ФНС Россия **www.nalog.ru**